

בניין:

- לובי כניסה מעוצב
- אינטרקום
- קירות חוץ מבודדים כולל חיפוי אבן
- חדר אחסון מיוחד לעגלות ואופניים
- גינון בצמחייה חסכונית
- גופי תאורה חסכוניים (תאורת לד)

בדירה:

- דלת בטחון מעוצבת בכניסה.
- ריצוף גרניט פורצלן 60/60 בסלון ובמטבח (10 דגמים לבחירה)
- ריצוף גרניט פורצלן 40/40 בחדרים (10 דגמים לבחירה)
- תריס חשמלי בסלון
- זכוכית בידודית בכל החדרים, בממ"ד זכוכית בטחון
- חלונות גדולים לזרימת אוויר ולכניסת אור חשמל תלת פאזי (3X25)

במטבח:

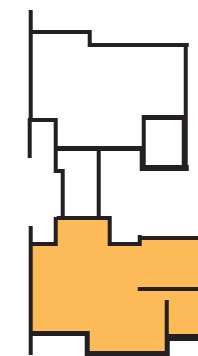
- מטבח איכותי (סנדוויץ), הכולל ארונות עליונים ותחתונים
- משטח עבודה "אבן קיסר" 4 גוונים לבחירה
- ברז פיה נשלפת
- כיור איכותי
- חסכמים בברזים

בשירותים:

- אסלות מונובלוק
- אסלות עם הפעלה דו-כמותית
- ריצוף נגד החלקה באזורים רטובים

כללי:

- שטחים ציבוריים נרחבים - שטחים ירוקים (פי 2.5 מעבר לדרישות התב"ע)
- גינון - גינון איכותי הכולל בוסתן פרי, פינת ישיבה, משחקים ושטחים מוצלים לרווחת הדיירים.
- חיסכון במים - כתוצאה מהתקנת אמצעי חיסכון בברזים ושימוש במיכלי הדחה דו-כמותיים
- חיסכון בחשמל - חיסכון בהוצאות השוטפות כגון חשמל, קירור וחימום כתוצאה מבניה מבודדת באיטונג
- בידוד תרמי - בידוד קירות המעטפת באמצעות בלוק איטונג וחיפוי אבן לשמירת טמפרטורה בדירה.
- זרימת אוויר - תכנון המתחשב בזרימת האוויר ויצירת תחלופה של אוויר בתוך הדירות.
- תאורה טבעית-תכנון העמדת הבניין ויצירת מפתחי אור המאפשרים ניצול מיטבי של תאורה טבעית
- בידוד אקוסטי - בניית קירות באיטונג המצמצמים מעבר רעש ויוצרים סביבת מגורים פרטית ורוגעית.



* כל ההדמיות, התוכניות והמפרטים המוצגים בחוברת זו הינן להמחשה בלבד ואינם מחייבים את החברה בשום אופן. את החברה יחייבו ההסכם והמפרט הטכני, לפי חוק המכר עליו יחתמו החברה והרוכשים. המידות והפירוטים בחוברת זו הינם בקרוב וכפוף לשינויים, הריהוט הנמצא בתוכניות ובהדמיות הינו להמחשה בלבד. טרם נתקבל היתר בנייה לפרויקט, ולכן התוכניות כפופות לשינויים שידרשו על ידי הגורמים המאשרים.

בונים קהילה ברובע יזרעאל בעפולה
 שדרות רובע יזרעאל 44, ת.ד. 34 עפולה, 1810001
 טלפון 04-6342255
www.haim-baemek.co.il | info@haim-baemek.co.il